

## Gestion efficace des bâtiments grâce à un partenaire performant pour les tâches de mesure et les services.



Le Facility Management technique vise d'une part à créer un climat intérieur qui garantit une bonne ambiance de travail et une qualité de production optimale. D'autre part, l'enjeu consiste à maintenir la consommation d'énergie et les frais d'exploitation des bâtiments à un niveau aussi bas que possible. Les appareils de mesure et les capteurs numériques aident à contrôler la qualité de l'air et à régler les installations de ventilation de manière optimale, à régler les installations de chauffage et les installations frigorifiques et de climatisation ainsi que les pompes à chaleur de manière efficace et à entretenir les installations électriques. Ce sont les tâches de vos techniciens de service qui travaillent dans les bâtiments les plus divers et sur les installations les plus diverses, souvent avec différents appareils de mesure. Le défi de garder la vue d'ensemble des techniciens, des appareils de mesure et des données de

mesure et de minimiser la charge de travail et les frais de matériel compte parmi les tâches principales du directeur du Facility Management technique.

Dans ce contexte, vous disposez d'un partenaire performant en Testo, un partenaire qui ne met pas seulement à votre disposition l'équipement de mesure intégral pour toutes les tâches relatives à la gestion des bâtiments. Il vous fournit de plus des services sur mesure qui rendent votre travail plus facile, plus précis et plus rapide et vous soutiennent activement dans l'optimisation de vos processus de service clients. Car non seulement les appareils de mesure offrent une utilisation simple et intuitive grâce aux applications et menus spécifiques en fonction de l'utilisation, mais aussi la documentation et la gestion des données de mesure sont nettement facilitées grâce à l'enregistrement numérique. Pour un Facility Management plus efficace et plus efficient.

**Le défi.**

Souvent, les entreprises de Facility Management n'emploient pas seulement des dizaines, voire des centaines de techniciens de service. Mais elles ont aussi besoin de nombreux appareils de différents fabricants pour les différentes tâches de mesure relatives à la gestion des bâtiments. Cela ne cause pas seulement un travail d'organisation immense au service de management des instruments de contrôle pour l'acquisition, l'entretien et l'étalonnage de l'appareillage technique. Car les nombreux différents concepts d'utilisation et logiciels compliquent aussi la manipulation des appareils par les techniciens de service et l'intégration dans leurs systèmes et processus. Les tâches de mesure durent donc plus longtemps. Les techniciens moins expérimentés ou qualifiés ne sont pas capables d'interpréter correctement les valeurs de mesure et de procéder aux actions nécessaires. S'y ajoute que certains appareils de mesure ne sont parfois pas disponibles car ils ont été renvoyés aux fins d'étalonnage, ou bien que les données mesurées sont enregistrées sur différentes plates-formes et doivent être regroupées ce qui est peu pratique. Les documentations nécessaires demandent beaucoup de temps et causent un coût qui pourrait être évité.

**La solution.**

Testo vous offre une solution « tout compris » et sur mesure pour le Facility Management technique : des appareils de mesure numériques, un logiciel innovant et des applications spécifiques en fonction de l'utilisation pour la documentation et l'enregistrement numérique des données mesurées. Le choix compliqué et l'acquisition des appareils de mesure auprès de différents fournisseurs ne seront plus nécessaires. Car chez Testo, vous trouverez une offre d'appareils et de services complète qu'aucun autre fabricant d'appareils de mesure n'est capable de vous fournir sous cette forme. Nous offrons des appareils de mesure numériques



fiables pour le réglage optimal des centrales de traitement d'air, pour le contrôle des installations de ventilation et de chauffage, pour le réglage efficace des installations frigorifiques et de climatisation, pour la maintenance des installations électriques, pour la détection précise des ponts thermiques et des failles thermiques des bâtiments ainsi que pour la détection sûre des causes de moisissures.

Comme les appareils de mesure de Testo couvrent différents domaines d'utilisation en même temps, le technicien de service peut travailler de manière plus efficace car les appareils ne disposent pas seulement d'une connexion à une App, mais leur utilisation est aussi possible de manière intuitive et se ressemble d'un appareil à l'autre. Cela réduit le temps d'initiation de nouveaux collaborateurs ainsi que le taux d'erreurs.

Comme beaucoup d'appareils disposent de capteurs sans fil, les valeurs de mesure peuvent être déterminées de manière aisée et sûre. Les résultats de mesure déterminés rapidement et facilement peuvent être envoyés directement au client ou au siège sous forme de rapport avec photo numérique et commentaire.

Cela permet d'économiser énormément de temps de travail sur place : une intervention de mesure qui a duré une heure avant peut être réalisée en moins de 45 minutes avec les solutions de mesure de Testo. Quant à la gestion de vos instruments de contrôle, vous pouvez également vous fier entièrement à Testo. Car avec PRIMAS, le système de management complet des instruments de contrôle, Testo se charge de l'étalonnage de vos appareils, de la gestion de la documentation, de la surveillance des échéances d'étalonnage et de maintenance ainsi que de la logistique et de l'organisation. Grâce à la planification individuelle des renvois pendant le congé du technicien et à des livraisons de rechange sous 24 heures en cas de réparation imprévue, la disponibilité des appareils augmente à presque 100 %.

**Les avantages d'un seul coup d'œil.**

- Partenaire « de guichet unique » : la technique de mesure complète pour toutes les tâches du Facility Management du même fournisseur
- Plus d'efficacité dans la gestion des instruments de mesure et de contrôle
- Économiser du temps et de l'argent : avec des interventions de mesure plus rapides et une documentation numérique des données de mesure
- Respect sûr de la norme ISO 9001 grâce à l'enregistrement numérique et à la traçabilité de tous les processus

**Plus d'infos.**

Vous pouvez obtenir d'autres informations sur les appareils de mesure, les applications et les services de Testo relatifs au Facility Management à [www.testo.com](http://www.testo.com)